

Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16



20 grudnia 2013 roku **WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o** kupiła od Agencji Nieruchomości Rolnych ponad 8 ha terenu przeznaczonego na działalność gospodarczą w obrębie Jaszkowej Dolnej (Podstrefa Kłodzko). Posiadanie terenów na własność w ofercie spółki skraca i upraszcza procedurę sprzedaży gruntów inwestorom.

Podstrefa Kłodzko obejmuje najwięcej terenów inwestycyjnych w całym powiecie kłodzkim: łączna powierzchnia działek w Jaszkowej Dolnej i Żelaźnie wynosi ok. 28 ha, dostępne są też grunty w Bystrzycy Kłodzkiej ok. 12 ha, w Nowej Rudzie ok. 5 ha i Kudowie Zdr. ok. 1 ha.

Oferta gruntów inwestycyjnych znajduje się na stronie: mapa.invest-park.com.pl

Hale przemysłowe pod wynajem - od listopada 2014:

Rozpoczęto prace związane z budową hali przemysłowej wraz z budynkiem biurowym, infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu w granicach nieruchomości położonej na działce nr 832/1, obręb Jaszkowa Dolna. Do realizacji zadania wybrana została firma SPEC BAU Polska Sp. z o. o. z Oświęcimia.

Hala będzie miała powierzchnię 2500 m² i będzie podzielona na 4 moduły o powierzchni ok. 625 m².

Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16

Hala będzie wyposażona w ekologiczne i energooszczędne rozwiązania tj. pompy ciepła, kolektory słoneczne, wspomagające ogrzewanie obiektu oraz wytwarzanie ciepłej wody użytkowej. Woda opadowa zagospodarowana będzie do ponownego użycia na potrzeby wewnętrznej instalacji wod.-kan. W otoczeniu hal przewidziano miejsca postojowe i plac manewrowy.

Do dyspozycji najemców przy każdej hali oddany zostanie budynek biurowy, z powierzchniami typu „open space” (4 x 50 m²), do zaaranżowania wg indywidualnych potrzeb.

Bliźniacza hala powstaje także w Nowej Rudzie – Słupcu, przy ul. Spacerowej.

Przeznaczenie hali: ***produkcja, magazyn***

Powierzchnia hali: ***2 x 500 m² (4 moduły x 625 m²)***

Wysokość hali: ***9-10 m, wysokość składowania: 6,5 m***

Powierzchnie biurowe: ***250 m² (4 x 50 m² + zaplecze sanitarne)***

Media: ***energia, woda, kanalizacja, gaz***

Infrastruktura/ wyposażenie: ***parking, plac manewrowy, doki przeładunkowe, kanalizacja, ogrzewanie, wentylacja, instalacja tryskaczowa, doświetlenie dachowe, klimatyzacja (biura)***

Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16

Rok budowy: **2014 (IV kw)**

Cena najmu: **18 -25 PLN/m2 +VAT** (dodatkowo: media i opłata administracyjna określona w Regulaminie WSSE)

*Hale znajdują się na obszarze włączonym do WSSE, co oznacza, że przedsiębiorcy, którzy zdecydują się na prowadzenie działalności na podstawie zezwolenia strefowego będą mogli skorzystać z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego.



Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16

Informacji udziela Biuro WSSE „INVEST-PARK” w Kłodzku.

Zamiejscowe Biuro Spółki w Kłodzku

ul. Objazdowa 11/4/b
57-300 Kłodzko
tel.: 74/ 637 98 10, fax: 74/ 637 98 11

e-mail: klodzko@invest-park.com.pl

Kierownik Biura: Grażyna Cal

Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16

Pracownik Biura: Natalia Targońska

Siedziba Spółki w Wałbrzychu

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna
„INVEST-PARK” sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16

58-306 Wałbrzych

Tel. 74/ 664 91 64, fax: 74/ 664 91 62

e-mail: invest@invest-park.com.pl

Tereny inwestycyjne WSSE "INVEST-PARK"

Wpisany przez Dominika Ferenc - Macherzyńska
czwartek, 05 czerwca 2014 10:53 - Poprawiony piątek, 13 czerwca 2014 08:16
