

WÓJT GMINY KŁODZKO

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej w Jaszkowej Dolnej, stanowiącej własność Gminy Kłodzko

Działka nr 217/1 /AM-2/ o pow. 0,1600 ha
księga wieczysta nr 48742 wolna od obciążeń i zadłużeń

Cena wywoławcza: 17.690,- zł.

Nieruchomość gruntowa położona w peryferyjnej strefie zabudowy, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów rolniczych, zabudowana budynkiem gospodarczym w złym stanie użytkowym, pełniącym niegdyś funkcję zbiornika wody pitnej z dobudowaną komorą techniczną. Dojazd drogą gruntową nieutwardzoną, teren płaski, kształt regularny wydłużony. Teren wyposażony w energię elektryczną, w obrębie wsi sieć wodociągowa i kanalizacja. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową, w części pod użytki rolne.

Postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej .
Ponadto nabywca nieruchomości ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej .
Cena nabycia nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się dnia 04 listopada 2016 r. o godz. 10¹⁵ w Urzędzie Gminy w Kłodzku, ul. Okrzei 8a, pokój nr 413 /III p./

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Kłodzko, nr konta **38952300010000226420000013** Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko, najpóźniej do dnia 31 października 2016 roku.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium na rzecz sprzedającego. Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pokój nr 412 lub telefonicznie, tel. (74) 6474140.